



Zoning no revisa primero el schedule mecánico. Revisa el plano de sitio, el uso, los setbacks, el paisaje y la copia de varianza. Si faltan, la mecánica espera. Instantánea educativa de las listas del Condado (17 Sep 2026) — no es un formulario. No la presente al Condado.

Paquete original. No copiamos tablas de tamaño de lote. No certificamos linderos. No tramitamos CZAB.

☐ **Comercial nuevo / adición.**

Plano de sitio o agrimensura, planta, alzados, setbacks a todas las líneas, paisaje, descripción legal, datos de zoning, uso del negocio, resolución de varianza si aplica. El condensador que no está en el plano de sitio traba mecánica.

☐ **Interior.**

Planta, número de local, uso del negocio. Una campana Tipo I en un local de oficina es el comentario.

☐ **Residencial nuevo / adición.**

Igual que arriba más aprobación de asociación y waiver de vecinos si townhouse o cluster. Guest house: acuerdo. Master model: carta de no cambio.

☐ **Accesorios.**

Cerca, piscina, cobertizo: plano de sitio, setbacks, detalles de altura, tickets de servidumbre si aplica.

Envíe el folio, el tipo de permiso y el plano de sitio con el equipo exterior.

Send the comments. Not the County guideline.

Folio (does it start with 30?), process or UP number, and the comments PDF. Masterbuild will say which row is actually open.

masterbuildconsulting.com/send/

+1 (786) 398-6940 · Calendly: 30-minute scoping call

Servicios de ingeniería bajo alcance escrito. No es formulario del Condado ni opinión de zoning. Confirme los PDF vivos. No es asesoría legal.